



SAMMANFATTNING ARBETSGRUPP

Historik

2014 02 24 – minnesanteckningar

Målsättning med mötet: att formera gruppen och föra ett första samtal för att fånga upp vilka tankar som finns i gruppen utifrån ett tidigare medlemsmöte, dra upp riktlinjer för det fortsatta närmaste arbetet.

Lägesbeskrivning 11 mars

Ulf presenterade en sammanställning över vilka bidrag som är aktuella att söka: kommun, länsstyrelsen, boverket. Det datum som vi behöver förhålla oss till är 31 oktober

Möte i arbetsgruppen 22 april

Utbyggnadsalternativ diskuterades

Måndag 19 maj.

Fortsatt samtal om utbyggnad stor? Liten? Gjuta? Många delar att tänka på

Tisdag 10 juni – mötet inställt pga för få deltagare

Underhandskontakter som Ulf håller

Underlag för offerter värme, el, kök,,

Möte med Bygdegårdarnas Riksförbund 13 oktober



För vår del måste vi tänka på:

- att kontinuerligt informera medlemmar
- förankra i kommunen
- installera hörslinga

- arbeta med alla elva delar av ansökan

Underhandskontakter som Ulf håller

alltfler underlag, möte med Lars, Håkan m.fl.

Måndag 2 februari 2015

Hur informera och förankra ; vi inbjuder till medlemsmöte

Måndag 9 mars

Förberedelse medlemsmöte strategi för medlemsmötet. Vi redovisar vad vi gjort i arbetsgruppen. Alternativen 1,2 och 3 vad de innebär och grov kostnadsuppfattning. Hur ser uthyrningen ut. Samtal om det redovisade. Plus och minus med de olika förslagen på blädderblock. Ev avslutning på lappar - vilket alternativ föredrar du?

Tisdag 10 mars 2015 medlemsmöte

Deltagare: Irene Helgesson, Berndt-Åke Eriksson, Karin Blomqvist, Göte Olofsson, Isa Brodin, Lars Brodin, Lars Johansson, Margit Johansson, Fredrik Johansson, Janette Johansson, Clas Blomqvist, Bernt Mårtensson, Hans Wolf-Watz, Siw Forssén, Margareta Ström, Margareta Wolf-Watz, Ulf Lundmark, Mikael Björkman, Robert Olofsson, Marlene Åslund, Frida Halvarsson

Vi genomförde mötet enligt det tänkta upplägget: Vi redovisar vad vi gjort i arbetsgruppen. Ulf förklarade vad de olika utvecklingsalternativen 1,2 och 3 innebär och en grov kostnadsuppfattning. Hur ser uthyrningen ut? Samtal om det redovisade. Plus och minus med de olika förslagen på blädderblock. Avslutning på lappar - vilket alternativ föredrar du?

Vid samtalet efter redovisningen framkom några aspekter att komma ihåg.

- DUSCH bord väl finnas?
- Beräkna driftskostnaderna för de olika alternativen.
- Uppvakta kommun
- Uppvakta vårdbolag om att använda lokalen
- Utarbeta en tillgänglighetspolicy för gården (Marlene och Siw ska börja skissa)

Här sammanfattas vad som kom att stå på blädderblockspapperen.

Alternativ 1 – förädlad gård 1, 3 milj grovt uppskattat 30 extra kvadratmeter, max 60 personer ryms

1 person föredrog detta alternativ

+ lagom kostnad; lagomt arbete; låga driftskostnader; kräver mindre; tillbaka till ursprunglig tanke; kan vara steg 1 med en möjlighet att bygga senare

- för litet för bra uthyrning; för liten lokal, alla ryms inte; löser inte problemet med att alla inte ryms; köket nästan oanvändbart

Alternativ 2 – mindre utbyggnad + 50 kvadratmeter ca 2 miljoner kronor

5 personer föredrog detta alternativ

+ fler ryms ca 80 personer; lagom stort; genomförbart; rimlig kostnad;

- inte alla medlemmar ryms; medlemmarna ryms inte riktigt; samma lokal som idag liten utbyggnad färre uthyrningstillfällen; finns ekonomin?

Alternativ 3 – stor utbyggnad + 120 kvadratmeter 3 miljoner kronor, rymmer 100-120 personer

16 personer föredrog detta alternativ

(om det finns förutsättningar utan alltför stort lån)

+ möjligheter för tillfälliga uthyrningar till olika entreprenörer; stor utbyggnad – fler aktiviteter samtidigt; fler chanser till uthyrning för bröllop och fester; byarna ryms i lokalen; attraktiv lokal för uthyrning; ungdomsgård; många ryms; idrottsaktiviteter; attraktivt för fler; både dans, servering och prat; större intäkter vid hyra, mer attraktivt flera uthyrningsmöjligheter; fria ytor; fler barn och vuxna i byn, uthyrning/studiecirklar, blandade aktiviteter, ev. utställningar

- stor lokal mycket att handha för DIFF; stor kostnad mycket arbete; engagemanget har vi det? Har vi resurser? Större lokal högre kostnader, måste hyras ut mycket, anställa vaktmästare, måste ta lån

Frida och Marlene hade bakat och ordnat fiket som verkligen var uppskattat! TACK.

11 juni 2015 MÖTE MED UMEÅ KOMMUN OMKRING PLANERNA FÖR DJÄKNEGÅRDEN

Närvarande: Tomas Savialahti, Daniel Nilsson från Föreningsbyrån som sorterar under Fritidsnämnden i Umeå kommun.

Annika Wreden, Margareta Wolf-Watz och Ulf Lundmark från DIFF

- Daniel är den person som hädanefter har ansvaret och som är den person vi ska vända oss till, tel 161622 eller mail daniel.nilsson@umea.se . Umeå kommun är numera remissinstans till Länsstyrelsen, som vill ha överblick över utvecklingen av samlingslokaler och som har beslutsrätt (en ny rutin som införs detta år).

Vi ska argumentera utifrån funktionalitet (lokaler, i bygden och för verksamheten i DIFF).

Vi samtalade utifrån bakgrundsdokumentet. Våra slutsatser var:

- Vi skall söka resurser för grundanslag till samlingslokaler hos kommunen.
- Vi ska söka på flera ställen om bygdemedel, investeringsmedel (Umeå kommun, Länsstyrelsen, Boverket). Till exempel kan en ansökan till kommunen med fördel ha Boverkansökan som bilaga. Det är bra om man har mer än ett alternativ att presentera.
- Det finns inte mycket pengar i systemen, varför en moderat utbyggnad kanske är att föredra.

Möte med Sven Olof Edvinsson 2015-09-14

Närvarande: Sven Olof Edvinsson, Fredrik Johansson, Margareta Ström, Ulf Lundmark, Margareta Wolf-Watz

Förankra tankarna parallellt i två spår, tar lång tid – BFR och långsiktig, trogen hyresgäst

Djäknegården som bygdegård	Djäknegården med en stabil 'hyresgäst'
<ul style="list-style-type: none">- Framställ ritningar- Kontakta arkitekt t.ex. Arkenova Ivar Bengtsson	<ul style="list-style-type: none">- Kontakta rektor och områdeschef för skolan för demografin i förskolan några år framåt (Mww)- Kontakta fastighetschefen i Umeå kommun Dan Vähä- förskolebehov i kommunområdet- Anpassning av lokalen för förskola Ventilation, sanitet- Kommunen behöver trygga sin plan för barnen

	- Ev. skolskjutsar vad kostar de
--	----------------------------------

Andra aspekter: styrelsen + arbetsgrupp behöver fastställa – vad vill vi, hur informera /förankra (delaktighet viktig, vi behöver ordna en sändlista)

Senare: ekonomistyrning, bank, vad kan vi göra själva (tips byggstöd), insändare = planera ideér i en vidare krets;

Senare igen: kan flera föreningar i trakten samsas om tjänster ex. vaktmästare; köpa tjänster av varandra

2015 10 05 Möte med Umeå kommun

Närvarande: Dan Vähä (fastighetschef), Tomas Savialahti (Umeå fritid), Ulf Lundmark, Margareta Ström, Margareta Wolf-Watz

DIFF :s mail till Dan Vähä. Vi i Djäkneböle vill träffa dig för konsultation (information,funderingar) omkring vår bygdegård och hur vi i Djäkneböle Idrotts- och Fritidsförening (DIFF) kan samarbeta med kommunen omkring en samlingslokal som vi i bygden äger, driver och vill utveckla.
--

Utifrån detta mail och med vårt bakgrundsdokument samtalade vi i ca 45 minuter.

Kommunen hyr lokaler: utifrån behov, utifrån befolkningsstatistik. Kommunen lovar aldrig långsiktig hyra av lokaler.

Skillnad på lokaler som mötesplats (bygdegård) och arbetsplats (t.ex förskola). Stora (alltför) krav på lokaler för förskola.

Råd vi fick: rikta in oss på Djäknegården som mötesplats/samlingslokal där man möts i olika konstellationer och över generationsgränserna.

Hur långsiktiga är vi i våra visioner? Hur tillgänglighetsanpassar vi lokalen? Kolla funktionsanpassade lokaler.

För att få perspektiv på demografin framåt - försök få till stånd ett möte med lokalplanerare för kommunen Mikael Lundberg och skolområdeschefen Pelle Eklund.

Utveckla bakgrundsdokumentet med: generationsöverskridande verksamhet, tillgänglighet (bild på gården, Lägg till bilaga om uthyrning) Förtydliga tillgänglighet med byns centrala läge i bygden och handikappanpassade lokaler, Betona behov av energieffektivisering och flexibel ut/ombyggnad).

Sök bidrag på flera ställen: allmänna arvsfonden, boverket,(investeringsstöd) Umeå kommun (anläggningsstöd, investeringsstöd).

Tänk noga igenom vad vi mäktar med både vad det gäller om/utbyggnad och verksamhet i framtiden!!

4 november SAMTAL Med Henric Öhlen Bygdegårdarnas riksförbund

Henric hade många synpunkter på VAD man bör tänka på inför ansökan. BRF kan fungera som 'filter' innan ansökan skickas till Boverket.

Vad det gäller eget arbete räknas 100 kr per timme och person. Eget arbete kan vara rivning, röjning, målning, byggstöd, grundarbete, styrelsearbete.

I nuläget rekommenderade han följande tågorning inför årsmöte i mars/april (det behövs ett årsmötesbeslut och medgivande att bygga ut)..

- Skaffa en bra bild av vad vi vill
- Ta kontakt med arkitekt
- Skaffa en kostnadsbild
- Bankkontakt, man kommer att behöva för att betala löpande kostnader, vid bidrag betalas allt i efterskott.

Styrelsemötet måndag 9 november 2015

På alla protokoll har vi punkten - PROJEKT Djäknegården

Styrelsen sammanfattade sina tankar för en ny om/utbyggd bygdegård som en mötesplats för bygden. Vi vill:

- ha en samlingsplats där många ryms
- ha plats för 80-100 personer
- bedriva hälsofrämjande aktiviteter
- kunna genomföra studiecirkel/kursverksamhet
- kunna mötas över generationsgränser
- ha fester för byarna
- kunna erbjuda lokalen till uthyrning
- ha flexibilitet i användandet t.ex. två mötesplatser i huset

Vi behöver:

- energieffektivisera gården
- fungerande kök
- lättillgängligt förråd
- handikappanpassad toalett

